

Werkstatt mit Lager -
auch für Einsteller gut geeignet!



Neumarkt- Gewerbegebiet Ingolstädter Straße



Werkstatt mit Lager ? auch für Einsteller gut geeignet!

- Neumarkt- Gewerbegebiet an der Ingolstädter Straße
- Nutzfläche ca. 163 m²
- Warmluftheizung
- 2 doppelflügelige Tore
- Betonboden
- Starkstromanschluss
- Waschraum mit Umkleide
- ca. 10 m² großes Büro möglich
- Sofort frei

Energetische Werte:

- Energieausweis in Vorbereitung

Kaltmiete:	590,00 €
Nebenkosten:	220,00 €
Warmmiete:	810,00 €
Kaution:	1.180,00 €
Provision:	2,38 Kaltmonatsmieten inkl. ges. MwSt.

Angaben zum Objekt:

Nr: A5314
Kategorie: Werkstatt, Fabrik
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Dusche



Auch für Einsteller



Mögliches Büro



Lagermöglichkeiten



Waschraum



2 Stützen



Starksatromanschluss



Warmluftgebläse



Flexibel nutzbar



Grundriss