

Möblierte 1-Zimmer-Wohnung + frisch renoviert! Kinding - im Altmühltal



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Möblierte 1-Zi.-Wohnung + frisch renoviert!

- Kinding ? im Altmühltal
- Top Verkehrsanbindung + hoher Freizeitwert
- BAB9 ? Anschlussstelle
- Auch perfekt als Monteurswohnung geeignet
- Kombiniertes Wohnen und Schlafen mit Duschbad
- Küchenzeile inklusive
- Souterrain im 12-Fam.-Haus mit Südterrasse und Fernblick
- Wohnfläche ca. 31,39 m²
- Laminatböden
- Abstellraum und KFZ-Stellplatz
- Sep. Hauswirtschaftsraum
- Sofort frei
- Energetische Werte: B, 215,4 kWh, Gas, 1983/2011
- In den Nebenkosten von 50,- EUR sind NICHT enthalten: Strom & Gas für Heizung und Warmwasser

Kaltmiete:	300,00 €
Nebenkosten:	50,00 €
Warmmiete:	350,00 €
Kautiön:	600,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A4558
PLZ: 85125
Ort: Kinding

Ausstattung

Einbauküche
Fliesen
Dusche

Daten

Baujahr: 1983
Anzahl Zimmer: 1.0
Zustand: Renoviert

Flächen

Wohnfläche: 31.39 m²

Energieausweis



Energieausweistyp: BEDARF
Endenergiebedarf: 215,40



Terrasse nach Süden



Blick über die Dächer



Im 12.-Fam.-Haus



KFZ-Stellplatz inklusive



Bald frisch gestrichen



Große Glasfront



Küchenzeile inklusive



Duschbad mit WC



Platz für Alles



Eigene Gasheizung



Grundriss