

Klasse 2,5-Zi.-Whg. mit Dachterrasse, Neumarkt - Woffenbach



Klasse 2,5-Zimmer-Wohnung mit Dachterrasse

- Neumarkt - Woffenbach
- Ruhiges Wohnen allein auf der Etage, da einzige Wohnung im gehobenen Geschäftshaus
- 2. Obergeschoss = Dachgeschoss
- Wohnfläche 85 m² mit versetzten Ebenen
- Tolle Ausstattung mit schöner Einbauküche inklusive
- Garderoben- und Schlafzimmereinbauschränk inklusive
- Separater Hauswirtschaftsraum
- Klasse Bad mit Wanne und Dusche
- Nicht einsehbare Dachterrasse
- Eigener Eingang
- Bis zu 2 Stellplätze auf Wunsch (à 25,- EUR/Monat)
- Keine Haustiere
- Sofort frei
- 200,- EUR Betriebskostenpauschale ohne Abrechnung
- Energieausweis in Vorbereitung

Kaltmiete:	750,00 €
Nebenkosten:	200,00 €
Warmmiete:	950,00 €
Kaution:	1.500,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A1498-1
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Zentralheizung
Dusche, Badewanne

Daten

Anzahl Zimmer: 2.5
Anzahl Schlafzimmer: 1
Anzahl Bäder: 1

Flächen

Wohnfläche: 85.0 m²



Terrasse mit Ausblick



Offenes Wohnen



Versetzte Ebenen



Gut zu möblieren



Einbauküche inklusive



Großzügiges Schlafen



Mit Einbauschränken



Nische - perfektes Büro



Bad mit Wanne & Dusche



Garderobe mit Einbauschränk



Separater Hauswirtschaftsraum



Grundriss