

Hochwertiges Büro in modernem Wohn- und Geschäftshaus, Neumarkt - Amberger Straße, ideal für den Vertrieb



Hochwertiges Büro in modernem Wohn- und Geschäftshaus

- Neumarkt - Amberger Straße
- Ideal für den Vertrieb
- Top Adresse in verkehrsgünstiger Lage
- Schnell auf der BAB3 und der Innenstadt
- Perfekte Infrastruktur
- Nutzfläche ca. 323 m²
- 4 großzügige Einzelbüros in flexiblen Größen, tlw. direkt verbunden
- Empfang, Besprechungsraum, Sozialraum, Sanitär
- Eingerichtete Küche zur Ablöse auf Wunsch
- Keine Parkprobleme - diverse Stellplätze auf Wunsch
- Schnelles Internet dank Glasfaserkabel
- Bezug kurzfristig möglich
- Energetische Werte: V, 50,4 kWh, Gas + V, 52,5 kWh, Strom, Bj.2008

Mietpreis: 2.410,- EUR Kaltmiete + Nebenkosten + ges. MwSt.

Kaltmiete:	2.410,00 €
Kautions:	4.820,00 €
Provision:	1,19 Kaltmonatsmieten inkl. ges. MwSt.

Angaben zum Objekt:

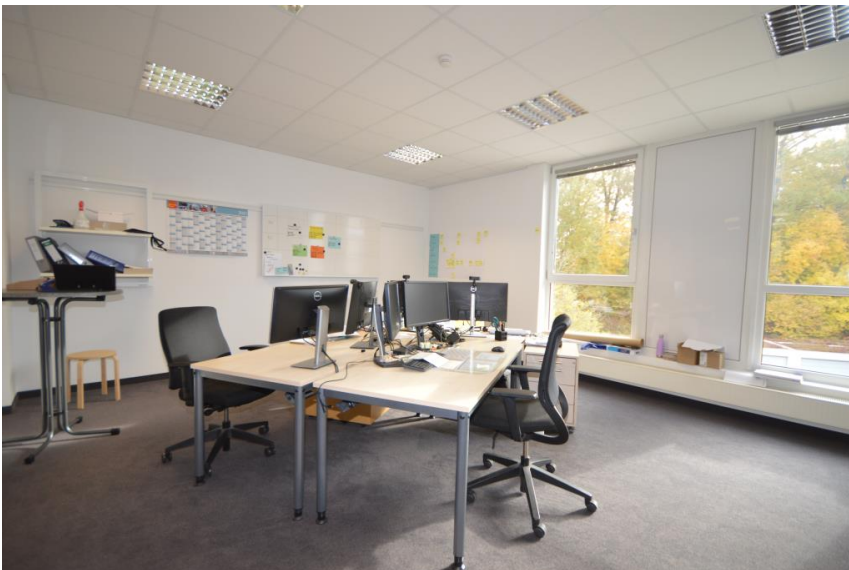
Nr: A4513
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Energieausweis



Energieausweistyp: VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert: 50,40

Mit Warmwasser: Ja



Büros in verschiedenen Größen



Teilweise miteinander verbunden



Optimale Belichtung



Grundbeleuchtung inklusive



Modern und transparent



Besprechungszimmer



Eingerichtete Küche auf Wunsch



Copy-Ecke



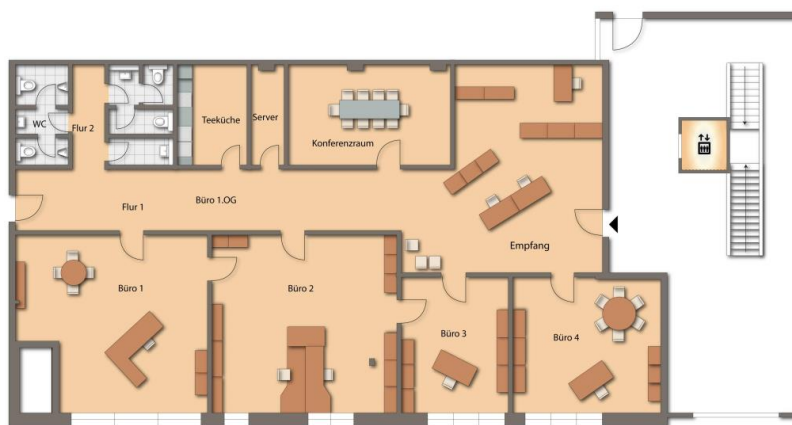
Top-Verkehrsanbindung



Bewährtes Wohn- und Geschäftshaus



Viele Stellplätze auf Wunsch



Grundriss