

Nur für Lagerzwecke! Teilfläche einer isolierten Warmlagerhalle, Neumarkt - Deininger Weg



Nur für Lagerzwecke!

Teilfläche einer isolierten Warmlagerhalle

- Neumarkt - Deininger Weg
- Baujahr 2018
- Nutzfläche ca. 142 m²
- Stützenfrei
- Schwerlastboden
- Traufhöhe ca. 7 m
- Elektrisches Sektionaltor, Höhe ca. 4,5 m
- Büroraum mit ca. 22 m² Nutzfläche inklusive
- Zur Mitbenutzung auf Wunsch: Besprechungsraum, Teeküche, Sanitär
- Frei ab Juli 2022
- Energieausweis in Vorbereitung

Miete:

- 650,- EUR Netto-Kaltniete + 100,- EUR Betriebskostenpauschale + ges. MwSt.

Kaltniete:	650,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Warmmiete:	750,00 €
Kaution:	1.300,00 €
Provision:	1,19 Kaltmonatsmieten
	inkl. ges. MwSt. =
	773,50 EUR

Angaben zum Objekt:

Nr: A3946-1
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Daten

Baujahr: 2018

Flächen

Gesamtfläche: 142.0 m²
Nutzfläche: 142.0 m²
Lagerfläche: 120.0 m²



Geschützt mit Vordach



Sektionaltor - elektrisch



Stützenfrei und isoliert



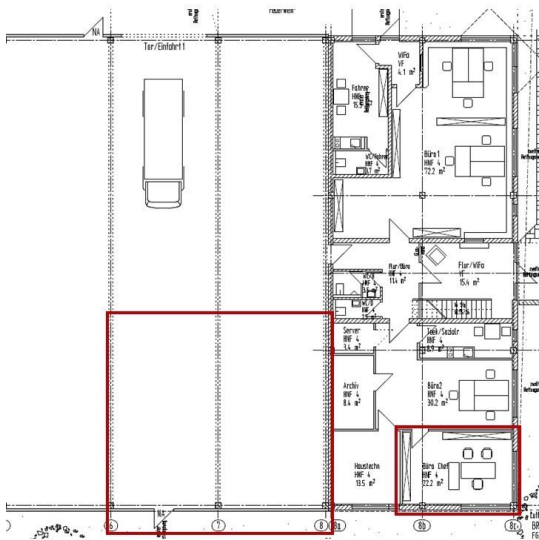
Fußbodenheizung



Schwerlastfähiger Boden



Staplermitbenutzung a. Wunsch



Grundriss