

Wohnen im Zentrum, Nähe Neuer Markt und Stadtpark! Neumarkt - Amberger Straße



Wohnen im Zentrum- Nähe Neuer Markt und Stadtpark!

- Neumarkt ? Amberger Straße
- Sehr gute Verkehrsanbindung und kurze Wege
- Wohnfläche ca. 56,22 m²
- 5. Obergeschoss - ganz oben mit Aufzug und Ausblick
- Helles Wohnen durch großzügige Fensterfront
- Schöne Dachterrasse in Südausrichtung
- Laminatböden in Wohn- und Schlafzimmer
- Separate Küche mit Einbauküche inklusive
- Großzügiges Bad mit Badewanne, Duschvorrichtung und Hauswirtschaft
- Kellerabteil und kleiner Abstellraum in der Wohnung
- TG-Stellplatz inklusive
- Frei ab Oktober 2024

Energetische Werte:

- V, 113 kWh, Gas, 1995

Kaltmiete:	550,00 €
Nebenkosten:	175,00 €
Warmmiete:	725,00 €
Kaution:	1.100,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A3579-2
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Aufzug
Zentralheizung
Fliesen
Dusche, Badewanne

Daten

Baujahr: 1995
Anzahl Zimmer: 2.0
Anzahl Schlafzimmer: 1

Flächen

Wohnfläche: 56.22 m²

Energieausweis

Energieausweistyp: VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert: 113,00



Mit Warmwasser: Ja



Bewährte Wohnanlage



Wohnen mit Essplatz



Hell & freundlich



Kleine Dachterrasse



Mit Einbauküche



Platz für die Garderobe



Schlafen richtung Innenhof



Großzügiges Bad



Aufzug im Haus



Grundriss