

Rarität: 4-Zi.-Wohnung mit großzügigem Wohn-/Essbereich und 3 Balkonen, Neumarkt



Rarität: 4-Zi.-Wohnung mit großzügigem Wohn-/ Essbereich und 3 Balkonen

- Baujahr 1994
- 2. Obergeschoss im 9-Familienhaus
- 4 Zimmer, Küche, Bad, separates WC, Abstellraum, Flur mit Garderobe
- Komplett mit Parkettböden und Fliesen
- 3 Balkone bzw. 1 Terrasse
- Wohnfläche ca. 102 m²
- Offener Wohnflair nach Süden ausgerichtet
- Kunststofffenster mit Isolierverglasung
- 2 Tiefgaragenstellplätze inklusive
- Funktionale Einbauküche
- Kellerabteil inklusive

Energetische Werte:

- V, 119 kWh, Gas, 1994

Kaltmiete:	835,00 €
Nebenkosten:	250,00 €
Warmmiete:	1.085,00 €
Kaution:	1.670,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A4844
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Einbauküche
Parkett

Daten

Bezug: ab sofort
Baujahr: 1994
Anzahl Zimmer: 4.0
Anzahl Schlafzimmer: 3

Flächen

Wohnfläche: 102.0 m²

Energieausweis



Energieausweistyp: VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert: 119,00



In kleiner Wohnanlage



Windfang/Garderobe



Großzügig Wohnen



Küche inklusive



Büro oder Kind



3x Schlafen möglich



Für Eltern



Wanne mit Duschrüstung



Weiß gefliestes Bad



Terrasse + 2 weitere Balkone



Abstellraum + Keller



Zwei Stellplätze



Grundriss