

Neuwertige Studio-Wohnung am Weinberg!

Neumarkt - Wildbadstraße



VERMIETET



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

NEUWERTIGE Studio-Wohnung am Weinberg

- Neumarkt - Wildbadstraße
- Perfekte für Singles
- Erstbezug in 2024
- 2. Obergeschoss = Dachgeschoss
- Absolut gemütlich und hochwertig
- 1,5-Zimmer mit offenem Grundriss und großem Balkon
- Wohnfläche ca. 38 m²
- Neue Einbauküche günstig auf Wunsch
- Vinylboden im kompletten Studio, Fliesen im Bad
- Duschbad mit Hauswirtschaft und Tageslicht
- Marmorspeicherheizung und Warmwasser über Durchlauferhitzer
- PKW-Stellplatz auf Wunsch (zzgl. 25,- EUR/Monat)
- Bezug sofort möglich
- Keine Haustiere

Energetische Werte:

- Energieausweis in Vorbereitung

Kaltmiete:

525,00 €

Nebenkosten:

30,00 €

Warmmiete:

555,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A5322
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Dusche

Daten

Baujahr: 2024
Anzahl Zimmer: 1.5
Anzahl Schlafzimmer: 1
Anzahl Bäder: 1
Zustand: NEUWERTIG

Flächen

Wohnfläche: 38.0 m²



Praktisch - Kompakt



Neuwertig + Günstig



Schöne Böden



Sichtbalkendecke



Platz für Garderobe



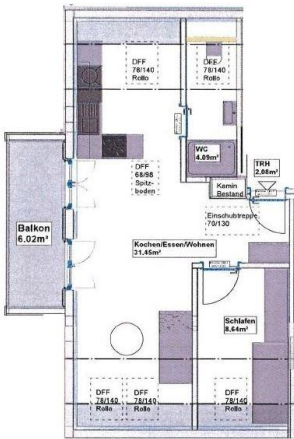
Balkon nach Westen



Modernes Duschbad



Spitzboden als Lager



Grundriss