

Günstige & renovierungsbedürftige 3,5-Zi.-Wohnung, Neumarkt - Unterer Weinberg



Günstige & renovierungsbedürftige 3,5-Zimmer-Wohnung!

- Wohnung mit perfektem Grundriss
- Wohnfläche ca. 89 m²
- Perfekte für das ruhige Paar und Single
- Erdgeschoss-Hochparterre im 7-Familien-Haus
- Ruhiges Haus mit älteren Bewohnern
- Lage mit Blick in den Garten
- Teilweise Parkettböden
- Schöner Wohnbereich mit separatem Essplatz
- Küche mit angrenzendem Wirtschaftsraum
- Tageslichtbad mit Badewanne und 2 Waschbecken
- Separate Toilette
- Loggia nach Süden und Blick in den grünen Garten
- Kellerabteil inklusive
- Garage auf Wunsch (40,- EUR/Monat)
- Sofort frei
- Keine Haustiere
- Energieausweis in Vorbereitung

Kaltmiete:

495,00 €

Nebenkosten:

300,00 €

Warmmiete:

795,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A5347
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Garage
Zentralheizung
Parkett, Fliesen
Badewanne

Daten

Baujahr: 1968
Anzahl Zimmer: 3.0
Anzahl Schlafzimmer: 2
Anzahl Bäder: 1

Flächen

Wohnfläche: 89.0 m²



Blick in den Garten



Garage auf Wunsch



Wohnen mit Parkett



Offen und doch getrennt



Essplatz



Küche + Wirtschaftsraum



Für Vorräte



Büro/Gäste



Selber renovieren ...



... günstiger Wohnen



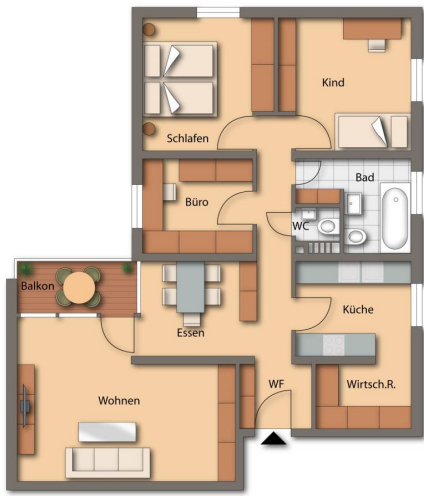
Tageslichtbad



Mit Spiegelschrank



Separates WC



Grundriss