

Herrliche Gartenwohnung Nähe Klinikum & LGS-Gelände,

Neumarkt - Dr.-Kurz-Straße



Herrliche Gartenwohnung - Nähe Klinikum & LGS-Gelände

- Gefragte, ruhige Wohnlage
- Großer Gartenanteil zur Nutzung & Pflege
- Ideal für die kleine Familie
- Supermärkte fußläufig erreichbar
- 3-Zimmer-Wohnung mit ca. 80 m² Wohnfläche
- Wohnzimmer mit Sonnenterrasse
- Helle Wohnküche ? gepflegte Einbauküche inklusive
- Geräumiges Eltern-Schlafen + Kinderzimmer
- Zeitloses Duschbad
- Gäste-WC
- Kellerraum inklusive
- Waschmaschine im Waschraum im Untergeschoss
- Garagen-Stellplatz auf Wunsch (50,- EUR/Monat)
- Frei ab April 2025
- Energieausweis in Vorbereitung

Kaltmiete:

810,00 €

Nebenkosten:

160,00 €

Warmmiete:

970,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A5422
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Garten
Garage
Einbauküche
Zentralheizung
Fliesen
Dusche

Daten

Anzahl Zimmer: 3.0
Anzahl Schlafzimmer: 2

Flächen

Wohnfläche: 80.0 m²



Traum für Gartenliebhaber



Ruhige Sonnen-Terrasse



Helles Wohnzimmer



Einbauküche inklusive



Wunderbarer Schwedenofen



Eltern-Schlafen



Kind / Büro



Zeitloses Duschbad



Gäste-WC



Gemeinschafts-Waschraum



Großer Kellerraum



Garage direkt am Haus



Grundriss