

Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung mit klasse Grundriss Grundriss, Neumarkt - Kohlenbrunnermühle



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Gepflegte 2-Zimmer-Wohnung mit klasse Grundriss!

- Ruhige Lage Neumarkt- Kohlenbrunnermühle
- 1. Obergeschoss ohne Aufzug
- Wohnfläche ca. 60 m²
- Baujahr 1994
- Kleine Loggia in Südausrichtung
- Großzügiger Zuschnitt mit gepflegten Böden
- Helles Wohnen mit guten Stellmöglichkeiten
- Küche mit praktischer Einbauküche inklusive
- Ruhiges Schlafen hin zum Innenhof
- Zeitloses Bad mit Badewanne, Duschvorrichtung und Hauswirtschaft
- TG-Stellplatz und Kellerabteil inklusive
- Frei ab November 2014

Energetische Werte:

- B, 113,79 kWh/(m²/a), Gas, Bj. 1994

Kaltmiete:	620,00 €
Nebenkosten:	200,00 €
Warmmiete:	820,00 €
Kaution:	1.240,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A1402-1
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Einbauküche
Badewanne

Daten

Baujahr: 1994
Anzahl Zimmer: 2.0

Flächen

Wohnfläche: 60.0 m²

Energieausweis



Energieausweistyp: BEDARF
Endenergiebedarf: 113,79



Die Adresse



Windfang mit Garderobe



Alles gepflegt



Platz für große Möbel



Kompakte Loggia



Bald mit neuer Küche



Schlafen zum Innenhof



Schrank und Staumöglichkeiten



Gepflegtes Bad



Badewanne + Hauswirtschaft



Grundriss