

Zukunftschance JETZT nutzen! Kompakter Laden zum fairen Preis, Neumarkt - in der Fußgängerzone



Zukunftschance JETZT nutzen!

Kompakter Laden zum fairen Preis

- Neumarkt - in der Fußgängerzone
- Frequenz durch Laufkundschaft mit vielfältigem Gewerbemix in der Nachbarschaft
- Erdgeschoss mit stufenfreiem Zugang
- Nutzfläche ca. 60 m²
- Praktisch und effizient geschnitten
- Neuwertige Böden
- Kleines Büro/Sozialraum
- Sanitärbereich
- Frei ab April 2023
- Energieausweis in Vorbereitung

Miete:

- 600,- EUR Kaltmiete + 130,- EUR Nebenkosten

Kaltmiete:	600,00 €
Nebenkosten:	130,00 €
Warmmiete:	730,00 €
Kaution:	1.200,00 €
Provision:	1,19 Kaltmonatsmieten einschließlich ges.

Angaben zum Objekt:

Nr: A3120-3
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt



Gewerbemix mit Frequenz



Eingangsbereich



Gut geschnitten



Für Verkauf/Dienstleistung



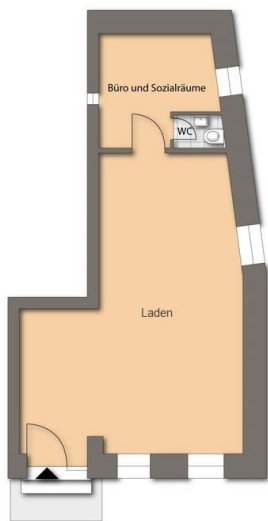
Platz für Regale



Vielfältige Nutzung



Nebenraum: Lager + Küche



Grundriss