

Perfekte 1-Zimmer-Wohnung in zentrumsnaher Lage! Neumarkt - Lahrer Weg



Perfekte 1- Zimmer- Wohnung in zentrumsnaher Lage ? ERSTBEZUG!

- ERSTBEZUG & voll möbliert
- Hochwertige und umfassende Ausstattung
- Barrierefrei im 1. Obergeschoss mit Aufzug
- Wohnfläche ca. 28,08 m²
- Moderne Einbauküche mit Esstisch und Stühlen
- Couchgarnitur, Schreibtisch, Kleiderschrank, Sideboard, Garderobe
- Ansprechendes Duschbad mit Möblierung und Hauswirtschaft
- Schöne Vinylböden in Holzoptik mit Fußbodenheizung
- Großzügiger Grundriss mit französischem Balkon
- Hell und freundlich
- Kellerabteil inklusive
- TG-Stellplatz auf Wunsch (60,- EUR)
- Sofort frei

Energetische Werte:

- Bedarfsausweis, KWK, 33,2, Bj. 2019

Kaltmiete:	420,00 €
Nebenkosten:	100,00 €
Warmmiete:	520,00 €
Kaution:	960,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A5012
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Aufzug
Einbauküche
Fußbodenheizung
Dusche

Daten

Anzahl Zimmer: 1.0

Flächen

Wohnfläche: 28.08 m²

Energieausweis



Energieausweistyp: BEDARF
Endenergiebedarf: 33,20



PREMIUM-Wohnanlage



Lährer Weg 49a



Komplett möbliert...



... sofort einzugsbereit!



Neue Einbauküche inklusive



Zeitlos, praktisch eingerichtet



Duschbad, WC, Waschmaschinenanschluss



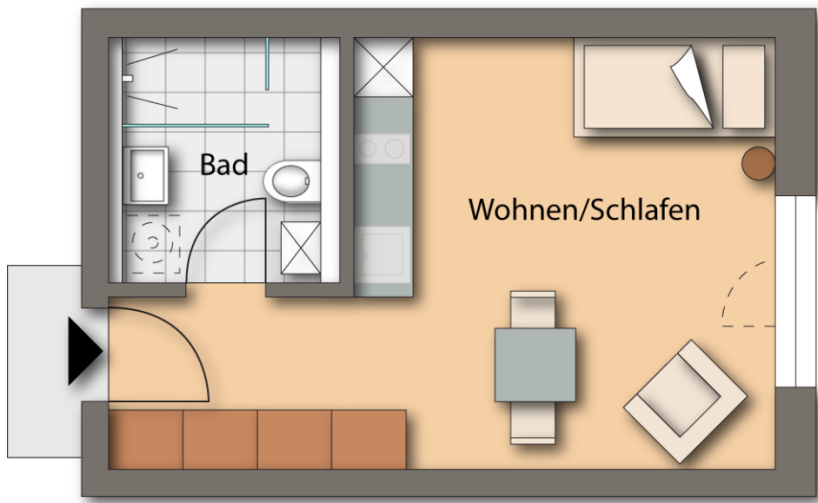
Aufzug & Kellerabteil



Tiefgaragenstellplatz auf Wunsch



Herrlicher Innenhof



Grundriss