

Stadtquartier Milchhof - Stilvolles Leben im Stadtzentrum! Neumarkt - Carl-Zinn-Straße



STADTQUARTIER MILCHHOF

Hochwertiges Wohnen & Leben im Stadtzentrum!

Neumarkt ? Carl-Zinn-Straße

- Hochwertige Wohnung mit idealer Aufteilung
- DAS Neubau-Projekt STADTQUARTIER MILCHHOF
- Wohnen in Bestlage:

Zur Altstadt, NeuerMarkt und Landesgartenschau Gelände in wenigen Gehminuten

- Hochwertiges Wohnen für Jung & Alt
- Quartier bietet ein ideales Gesundheitspaket: Physio-Praxen mit umfassenden Angeboten sowie Tagespflege können bei Bedarf bequem über Aufzug besucht werden
- 2-Zimmer-Wohnung mit schöner Einbauküche und ca. 56,88 m² Wohnfläche
- 1. Obergeschoss mit Aufzug und barrierefreiem Zugang
- Tolle Raumaufteilung: Heller, großer Wohnbereich und geräumiges Wohn-/Esszimmer
- Geräumiger, sonniger Balkon
- Schlafzimmer
- Modernes Duschbad
- Anmietung von 2 Tiefgaragen-Stellplätzen möglich (je 60,-EUR/Monat)
- Kellerabteil inklusive
- Einzug zum 01.05.2025

Energetische Werte:

- Energieausweis in Vorbereitung

Kaltmiete:

735,00 €

Nebenkosten:

150,00 €

Warmmiete:

885,00 €

Kaution:

1.710,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A5467
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Aufzug
Einbauküche
Dusche

Daten

Baujahr: 2024
Anzahl Zimmer: 2.0
Anzahl Schlafzimmer: 1

Flächen

Wohnfläche: 56.88 m²



Lichtdurchfluteter Wohnbereich



Gute Stellmöglichkeiten



Kochbereich mit Fliesen



Geschützter Südbalkon



Freier Ausblick



Geräumiges Schlafzimmer



Bad mit Dusche...



...uns Waschmaschinenanschluss



Gefliester Garderobenbereich



Küchenanimation



1. Obergeschoss



Haus C



Stadtquartier Milchhof



Grundriss