

Kompakter Laden in frequentierter Lage zum guten Preis! Neumarkt - Bahnhofstraße



Kompakter Laden in frequentierter Lage zum guten Preis!

- Neumarkt - Bahnhofstraße
- Das Ladenlokal befindet sich im Erdgeschoss eines medizinischen Versorgungszentrums.
- Nutzfläche ca. 65 m²
- Viel Glas - viel Licht
- Hochwertige Ausstattung: Diverse Regalsysteme und Verkaufstresen auf Wunsch
- Separater Sanitärbereich
- Stellplatz auf Wunsch
- Frei ab sofort
- Energieausweis in Vorbereitung

Miete:

- Staffelmietvertrag gewünscht
- ab 650,- EUR Netto-Kaltmiete + 130,- EUR Nebenkosten + ges. MwSt.

Kaltmiete:	650,00 €
Nebenkosten:	130,00 €
Warmmiete:	780,00 €
Kautions:	1.300,00 €
Provision:	1,19 Kaltmonatsmieten
	inkl. ges. MwSt.= 773,50
	EUR

Angaben zum Objekt:

Nr: A4022
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt



Frequentierte Lage: Bahnhofstraße



Viel Glas - viel Licht



Einbauten auf Wunsch



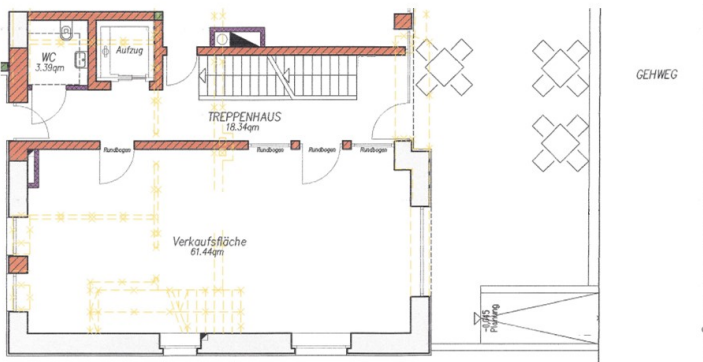
Verkaufstheke



Rückzugsmöglichkeit



Mögliche Werkstatt



Praktischer Grundriss