

Die Gelegenheit! Herrliches Grundstück mit viel Potential, Neumarkt - Hasenheide



Das Grundstück:

- Sonniges Grundstück mit ca. 1.295 m²
- Voll erschlossen
- Guter Zuschnitt + gefragte Südausrichtung
- Aktuell am Grundstück: Einfamilienhaus, Garage, Nebengebäude
- Attraktives Baugrundstück ? kein Bebauungsplan vorhanden
- Frei nach Absprache

Fazit:

Wer ein Grundstück für sich oder als Bauträger sucht, den guten Zuschnitt des Grundstücks schätzt sowie die Vorzüge der Lage erkennt, der hat JETZT eine seltene Gelegenheit!

"Sie entscheiden ? wir kümmern uns um den Rest!"

Verkaufspreis: 597.500,00 €

Provision: 3,57 % inkl. ges. MwSt.
aus dem Kaufpreis

Angaben zum Objekt:

Nr: A4494
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Lage

- 92318 Neumarkt
- Gewachsenes Umfeld in ruhiger Lage
- Ideale Verkehrsanbindung über B299
- Hasenheide: naturnaher Stadtteil im Süden der Stadt
- Stadtteil mit eigenen Strukturen: z. B. aktives Vereinsleben, Grundschule, Kindergarten, gemeinsame Feste



Mit viel Potenzial



Grenzverlauf



Aktuell Einfamilienhaus



Ideale Ausrichtung