

Wohnen mit 2 Balkonen!

2-Zimmer-Wohnung mit neuwertiger Einbauküche,

Neumarkt - Wildbadstraße



Wohnen mit 2 Balkonen!

2-Zimmer-Wohnung mit neuwertiger Einbauküche

- Neumarkt ? Wildbadstraße
- Perfekt für den Single und das Paar
- 1. Obergeschoss, ohne Aufzug
- Wohnfläche ca. 55,78 m²
- Schöner Grundriss mit Tageslichtbad und Badewanne
- Warmwasserversorgung über Boiler
- Helle Laminatböden, tlw. neu
- Komplett Kunststofffenster
- Großes Kellerabteil inklusive
- Günstige Nebenkosten
- Bezug 01.03.2025
- Keine Haustiere

Energetische Werte:

- Verbrauchsausweis, 105 kWh, Öl, 1966/2017

Kaltmiete:
Nebenkosten:

495,00 €
120,00 €

Warmmiete:
Kautions:

615,00 €
1.485,00 €

Angaben zum Objekt:

Nr: A4498-1
PLZ: 92318
Ort: Neumarkt

Ausstattung

Einbauküche
Fliesen
Badewanne

Daten

Baujahr: 1966
Anzahl Zimmer: 2.0
Anzahl Schlafzimmer: 1
Anzahl Bäder: 1

Flächen

Wohnfläche: 55.78 m²

Energieausweis



Energieausweistyp: VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert: 105,00
Gültig bis: 23.05.2028



Zweiter Balkon



Praktischer Grundriss



Helles Wohnen



Gute Stellmöglichkeiten



Platz für Esstisch



Balkon 1



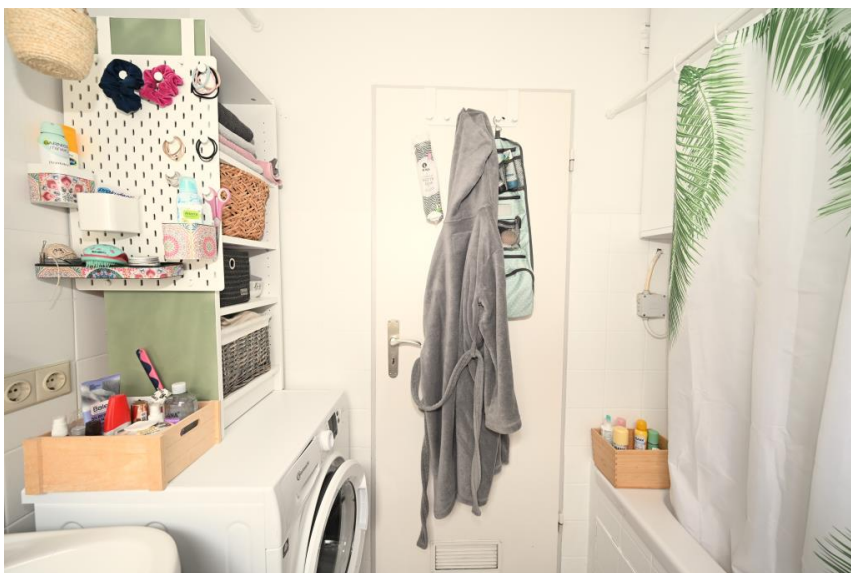
Neue Küche



Balkon 2



Tageslichtbad



Mit Wanne + Boiler



Grundriss